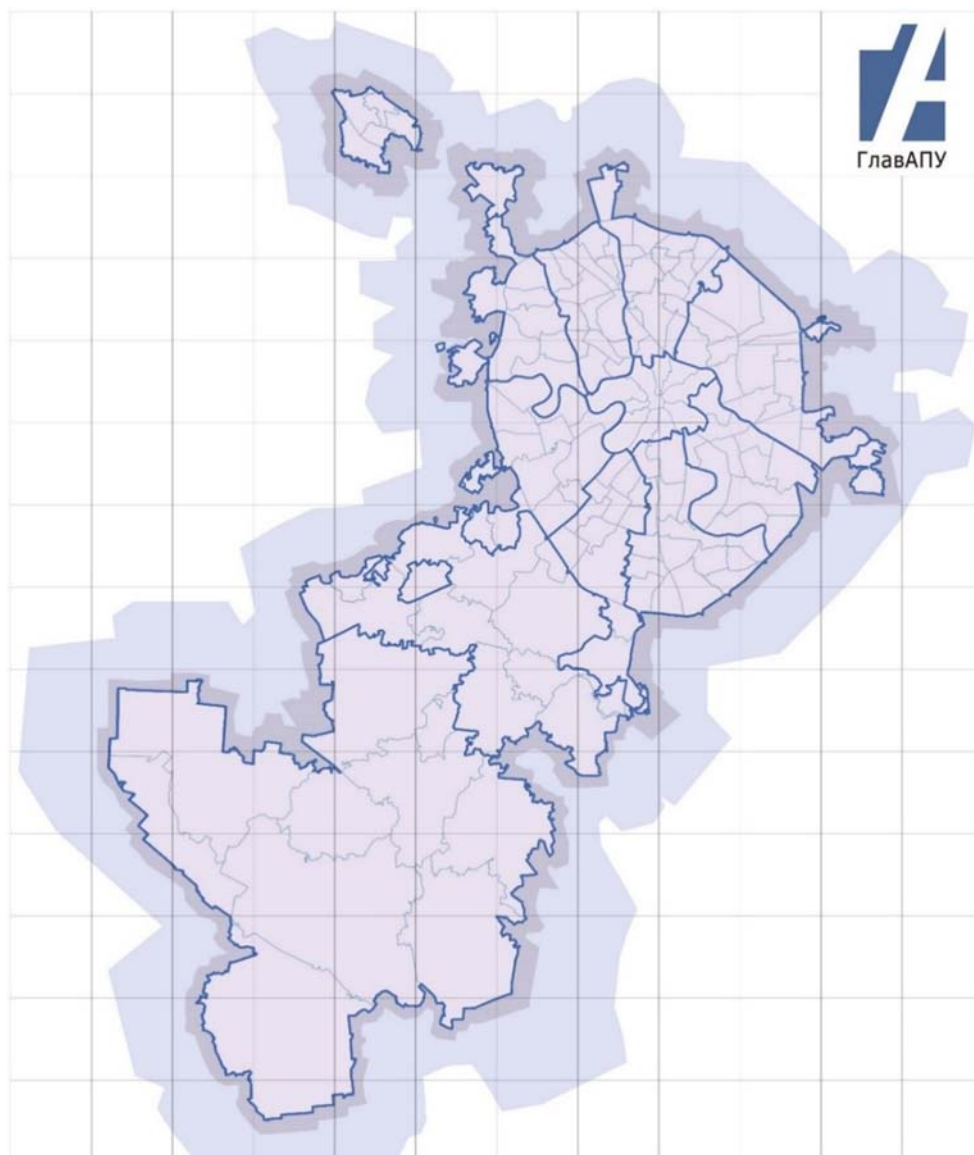


ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ ГОРОДА МОСКВЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ



Заказчик: Москомархитектура

**«Подготовка проектных и иных обосновывающих материалов для
обеспечения размещения нестационарных и иных объектов
благоустройства на территории города Москвы,
за исключением объектов цветочного оформления»**

**Проект размещения сезонного нестационарного торгового объекта –
«Овощи и фрукты» при стационарном торговом объекте по адресу:
район Щукино, Маршала Василевского, д.13, корп.1, СЗАО**

МОСКВА 2018 г.

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ ГОРОДА МОСКВЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ

Заказчик: Москомархитектура

**«Подготовка проектных и иных обосновывающих материалов для
обеспечения размещения нестационарных и иных объектов
благоустройства на территории города Москвы,
за исключением объектов цветочного оформления»**

**Проект размещения сезонного нестационарного торгового объекта –
«Овощи и фрукты» при стационарном торговом объекте по адресу:
район Щукино, Маршала Василевского, д.13, корп.1, СЗАО**

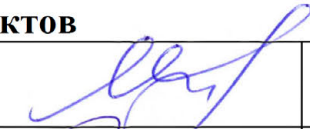
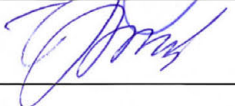
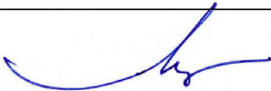
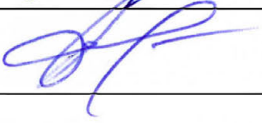
**Заместитель директора -
главный архитектор**



А.Г. Тимохов

МОСКВА 2018 г.

Проект выполнен авторским коллективом в составе:

№ п/п	Занимаемая должность	Подпись	Фамилия, имя, отчество
1.	2.	3.	4.
Проектная мастерская по размещению некапитальных и нестационарных объектов			
1.1	Начальник мастерской		О.В. Пасенко
1.2	Заместитель начальника		Т.В. Жаркова
1.3	Главный специалист		М.Г. Жданова
1.4	Ведущий специалист		В.А. Царева
1.5	Руководитель бригады		А.А. Болотин
1.6	Ведущий инженер		И.П. Лихоманов
1.7	Архитектор 1-й категории		И.С. Чернова
1.8	Архитектор 1-й категории		О.А. Демин

СОДЕРЖАНИЕ

№ П/П	НАИМЕНОВАНИЕ	СТР
1.	Пояснительная записка:	5
	- Общие сведения по участку размещения объекта; - Характеристика участка; - Техничко-экономические показатели; - Координаты места размещения; - Информация о типе рекомендуемого архитектурно-художественного решения; - Сведения о возможности инженерного обеспечения.	6
2.	Графические материалы:	7
	- Схема размещения объекта на территории административного округа, б/м;	8
	- Фрагмент схемы размещения объектов на территории района, М 1:5000;	9
	- Ситуационный план участка в М 1:2000, с границами участка размещения;	10
	- Актуальная фотофиксация участка размещения объекта;	11-12
	- Генеральный план участка М 1:500, выполненный на геоподоснове с обозначением границ участка размещения объекта, свободной ширины тротуара и расстояния до проезжей части; - Фотомонтаж объекта, согласно выбранному типу архитектурно-художественного решения на участке размещения;	13 14

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО УЧАСТКУ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА:

- 1.1. Административный округ:** Северо-Западный
- 1.2. Район:** Щукино
- 1.3. Адрес:** Маршала Василевского, д.13, корп.1
- 1.4. Вид объекта:** сезонный нестационарный торговый объект
при стационарном торговом объекте – магазине «Продукты» (реализация продовольственных товаров)
- 1.5. Специализация объекта:** «Овощи и фрукты»
- 1.6. Наименование организации/ИП:** ИП Аведян Анжела Робертовна
- 1.7. Период размещения объекта:** с 01 мая по 01 октября

2. ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ:

- 2.1. Расположение участка в системе города (территориальная приближённость к общегородским центрам, крупным магистралям, ст. метро, ж.д., аэропортам и т.д.):** участок, предлагаемый под размещение сезонного нестационарного торгового объекта расположен на территории жилого квартала, на расстоянии около 65 м от улицы Маршала Василевского. В соответствии с законом г. Москвы от 05.05.2010 № 17 "О Генеральном плане города Москвы", улица Маршала Василевского относится к категории магистральных улиц общегородского значения II класса. Ближайшая станция метро «Щукинская» Таганско-Краснопресненской линии метрополитена находится к северу от рассматриваемого участка.
- 2.2. Описание границ и фактическое состояние рассматриваемого участка:** участок размещения представляет собой заасфальтированную площадку, расположен на расстоянии 9,3 м от входа в стационарный торговый объект. Участок ограничен: с северо-западной, с северо-восточной, и юго-восточной стороны - асфальтированной территорией перед входом в торговый объект магазин «Продукты», с юго-западной стороны асфальтированной территорией, далее огороженной озелененной территорией (газон, возрастные деревья).
- 2.3. Наличие строений, технических сооружений и др.:** участок свободен от строений и технических сооружений.
- 2.4. Наличие зеленых насаждений (в том числе):**
- деревьев: нет;
 - кустарников: нет;
 - площадь газонов: нет
- 2.5. Сведения об имеющихся градостроительных ограничениях и режимных зонах (красные линии, технические зоны, охранные зоны):** участок расположен вне границ красных линий, технических и охранных зон.

2.6. Иные сведения: размещение, обустройство и эксплуатация нестационарного торгового объекта осуществляется в соответствии с требованиями постановления Правительства Москвы от 23.06.2016 г. № 355-ПП «О размещении в городе Москве нестационарных торговых объектов при стационарных торговых объектах».

3. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ:

3.1. Площадь участка под размещение нестационарного объекта: 0,0011 га.

3.2. Площадь стационарного предприятия: 235,3 кв. м.

4. КООРДИНАТЫ МЕСТА РАЗМЕЩЕНИЯ:

**Координаты места размещения (широта и долгота) в подсистеме обеспечения доступа к геопространственным данным (ПС ОДГД).
Система координат МСК-77.**

Адрес	Долгота	Широта
Маршала Василевского, д.13, корп.1	-2 067,4688	15 592,2023

5. ИНФОРМАЦИЯ О ТИПЕ РЕКОМЕНДУЕМОГО АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННОГО РЕШЕНИЯ:

Рекомендуемый тип архитектурно-художественного решения – стеллаж (развал) «Овощи и фрукты», вид – 1, маркиза отдельностоящая с односторонним тентом, тип М1-2 (Приказ Москомархитектуры от 22.09.2016 № 3405 "Об утверждении типовых архитектурно-художественных решений нестационарных торговых объектов при стационарных торговых объектах, принципах применения, характеристик и требований".)

6. СВЕДЕНИЯ О ВОЗМОЖНОСТИ ИНЖЕНЕРНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ:

Инженерное обеспечение нестационарных торговых объектов при стационарных торговых объектах регламентируется постановлениями Правительства Москвы № 355-ПП от 23.06.2016г.

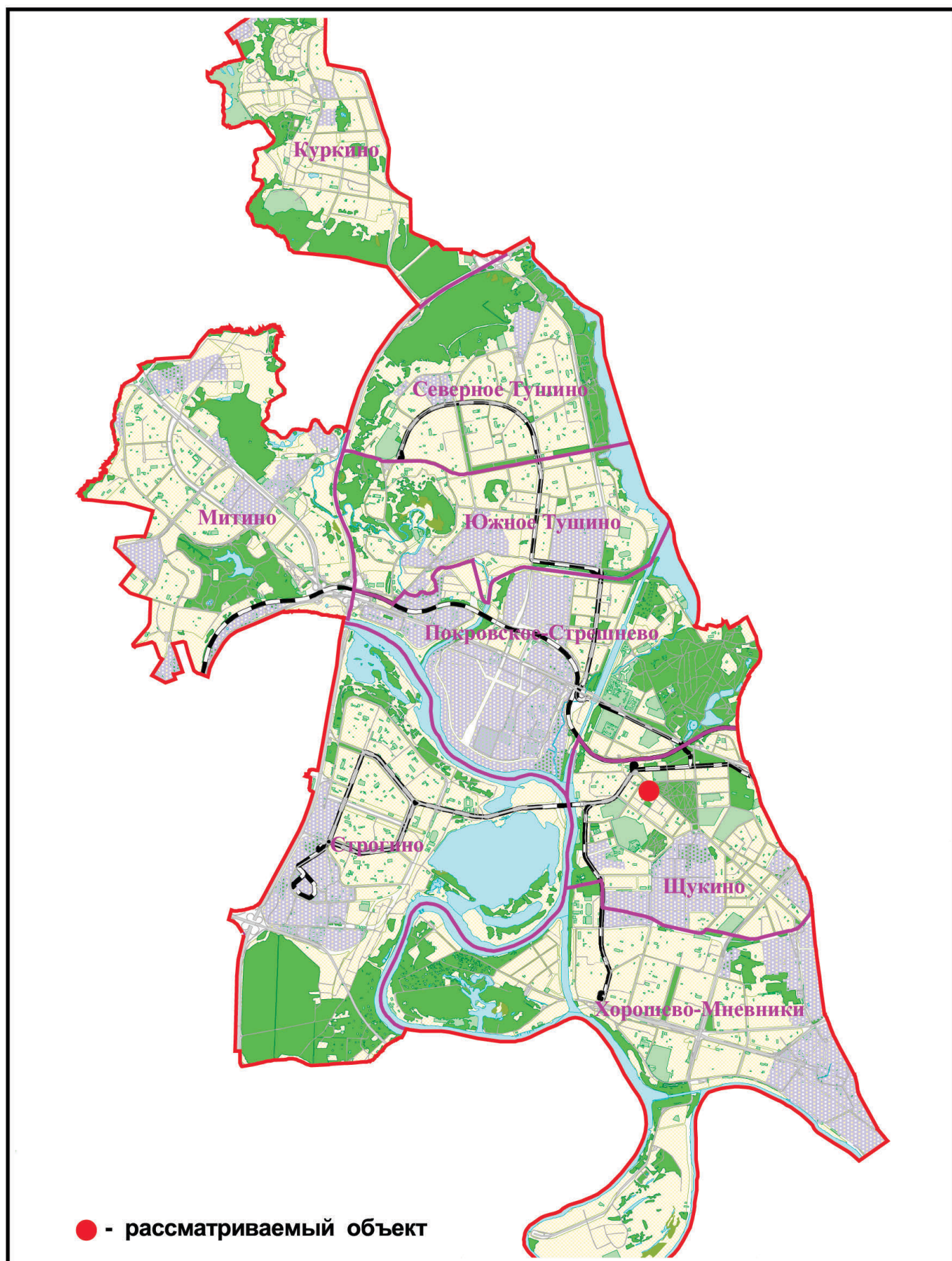
Рассматриваемый нестационарный торговый объект представляет собой временную конструкцию, включающую в себя элементы оборудования, с возможностью неоднократного перемещения. Функциональное назначение объекта – торгово-бытовое.

Так как рассматриваемый объект является нестационарным объектом и по мере необходимости может быть перенесен на другое место или демонтирован в соответствии с решаемыми задачами, подключение к городским инженерным коммуникациям на постоянной основе не требуется.

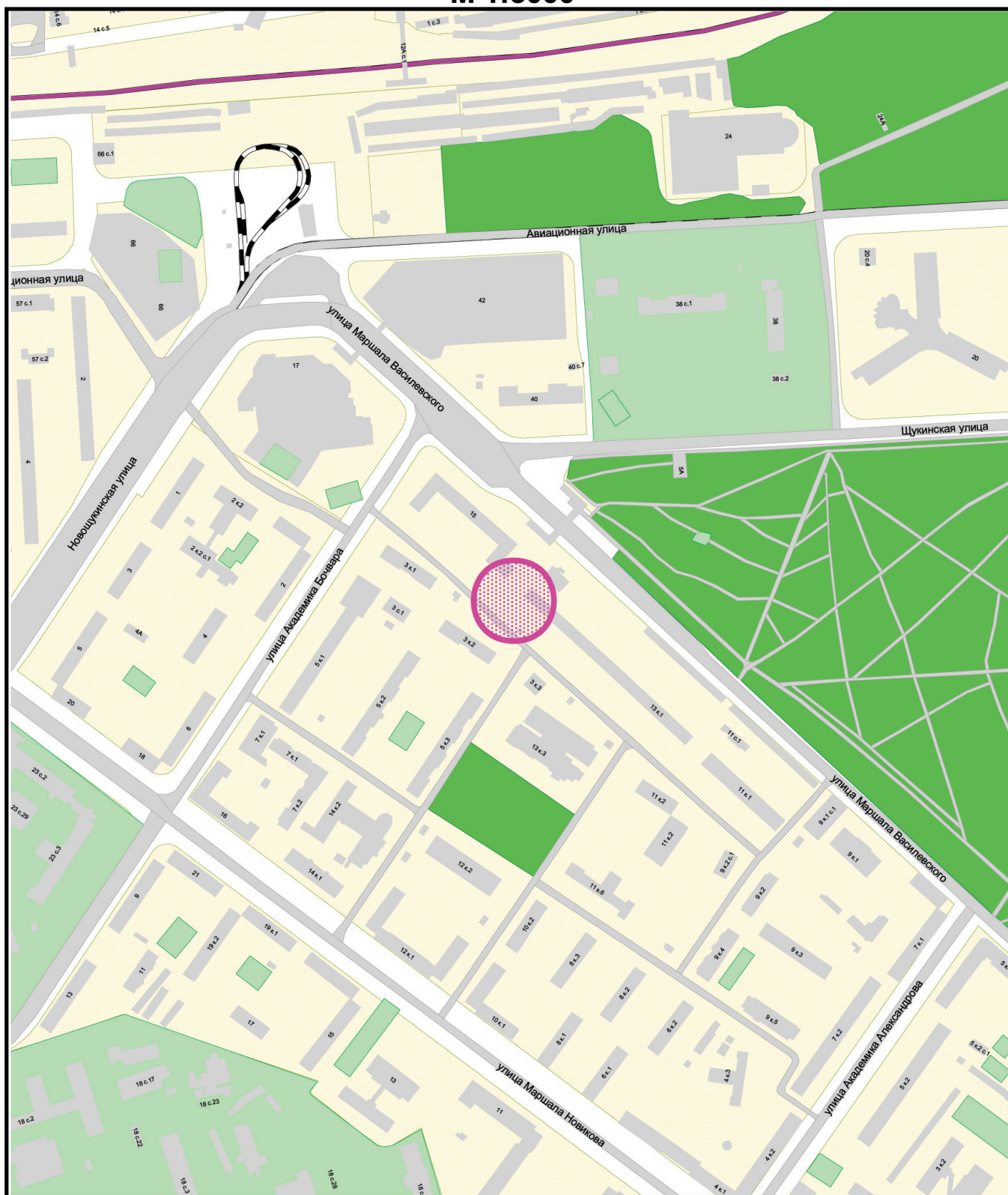
Электроснабжение обеспечивается путем подключения к электрическим сетям, с заключением дополнительного договора на технологическое присоединение мощностей.

ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА, Б/М



ФРАГМЕНТ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА ЩУКИНО СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА М 1:5000



**размещение сезонного нестационарного торгового
объекта при стационарном торговом объекте**

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН М 1:2000

Наименование объекта: Сезонный нестационарный торговый объект "Овощи и фрукты"
при стационарном торговом объекте

Адрес: ул. Маршала Василевского, д. 13, корп. 1

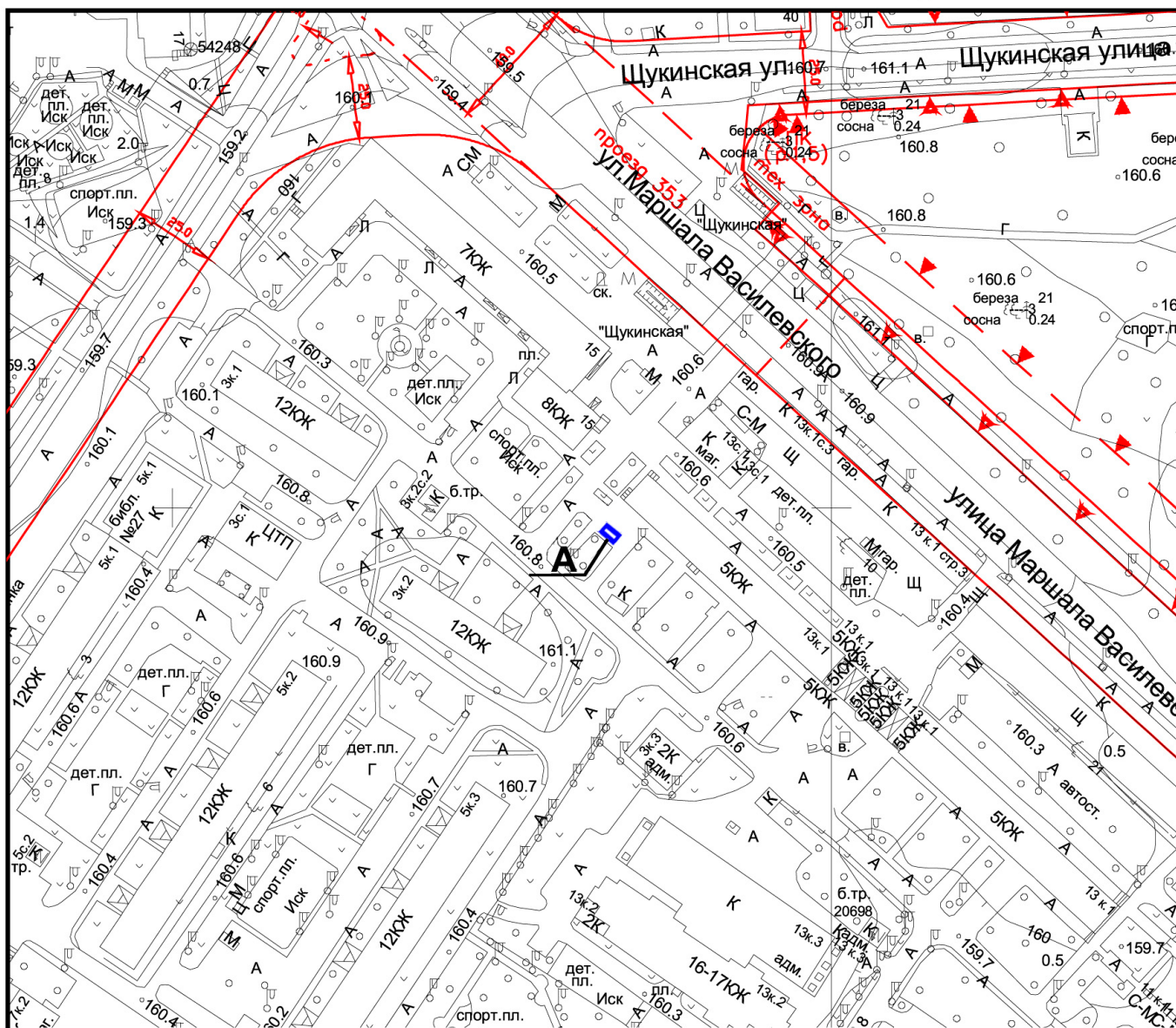
Округ: СЗАО Район: Щукино

Заказчик: Москомархитектура

№ створы: 8-16-3

Вид работ: *размещение объекта*

- ИТ-отдел ГлавАПУ №400514



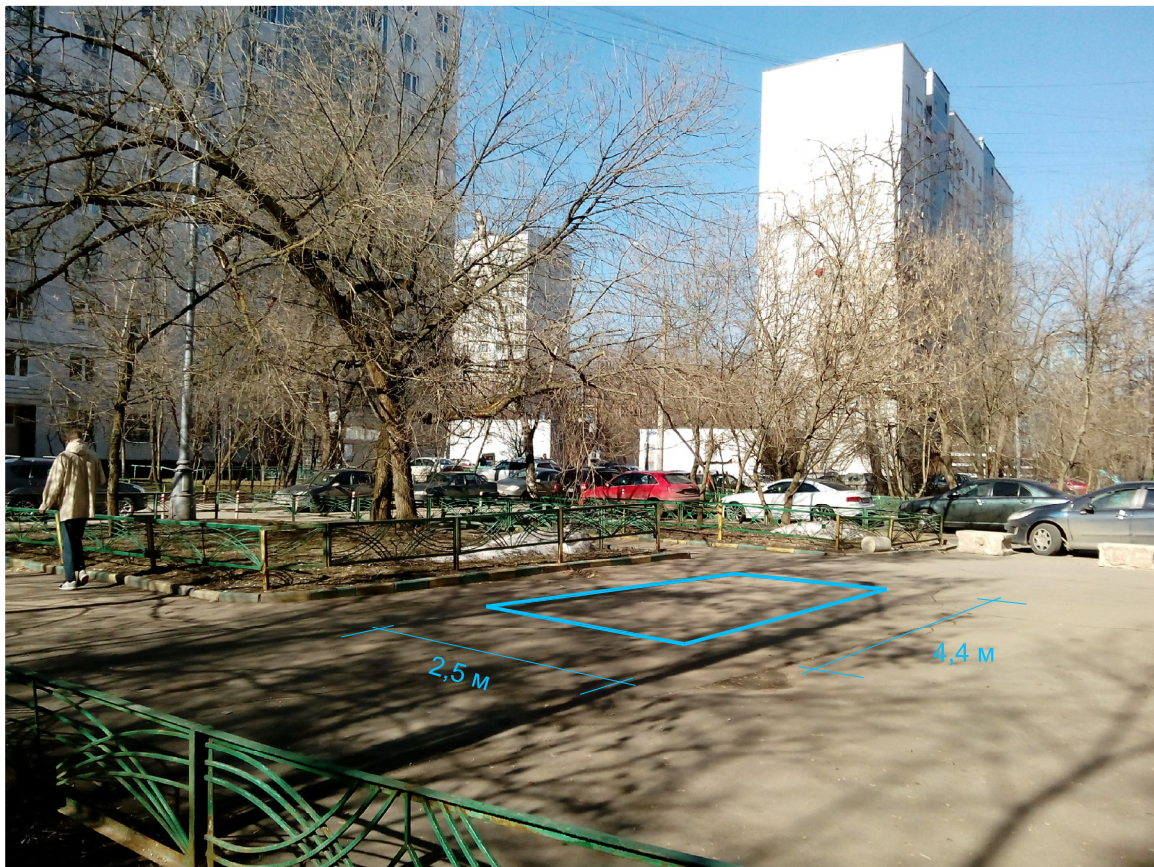
Площадь участка: 0,0011 га, в литерах "А"

**Заместитель директора -
главный архитектор**

А.Г.Тимохов

2018 г.

М.П.

АКТУАЛЬНАЯ ФОТОФИКСАЦИЯ УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА

АКТУАЛЬНАЯ ФОТОФИКСАЦИЯ УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА

ФОТОМОНТАЖ ОБЪЕКТА

согласно выбранному типу архитектурно-художественного решения на участке размещения
по адресу: район Щукино, Маршала Василевского, д.13, корп.1

